

Soluciones Integrales en Tecnología y Servicios Digitales



www.niptu.com

Presentación Ejecutiva Sistemas 2018

• Simplificación y Digitalización de la Licencia de Funcionamiento.

El Portal web para la solicitud de **licencia de Funcionamiento** es una herramienta que facilita a los ciudadanos, realizar su trámite desde cualquier lugar con acceso a Internet, permitiendo a la dependencia del ayuntamiento encargada de estos procesos a revisar y otorgar licencias a los ciudadanos que cumplan con la normatividad; permite tener una administración personalizada y centralizada en el ciudadano, cuenta con una interfaz amigable y fácil de utilizar para todo tipo de usuarios y con una lógica de negocios factible para el óptimo almacenamiento de la información.



El Sistema de LF en Línea cuenta con la Firma Electrónica (FIEL) que pemite establecer esquemas de simplificación y modernización administrativa, es decir, con esta herramienta digital, el contribuyente tiene la posibilidad de obtener su Licencia de Funcionamiento para giros de bajo riesgo, en línea, en tan sólo un día, desde el lugar donde se encuentre; lo cual le permitirá reducir tiempos, costos y procedimientos involucrados en el proceso.



El portal permite la administración y control de los expedientes registrados en línea, la disponibilidad y la manipulación de datos de forma rápida y concisa.

El usuario que podrá adjuntar los documentos solicitados por el ayuntamiento, para que a su vez la dependencia obtenga esos documentos para su revisión.

Una vez autorizada la licencia, está es enviada por correo electrónico para su impresión, incorporando la firma electrónica avanzada (FIEL) y la impresión del código de seguridad QR, que garantiza su autenticidad.

Esta herramienta facilita a los ciudadanos realizar su solicitud para la obtención de licencia de construcción desde la comodidad de su hogar, ahorrando tiempo y dinero en el traslado físico al ayuntamiento.



Beneficios del Sistema LF



- Rapidez. El trámite será más ágil y sencillo para los ciudadanos, ya que no se requerirá visitar físicamente las oficinas del municipio para realizar el trámite.
- Transparencia. El solicitante puede visualizar en todo momento el estatus que guarda su solicitud.
- Incremento y mejora en los procesos de consulta de los expedientes, puesto que se llevara un registro y almacenamiento eficiente de las solicitudes realizadas de cada establecimiento y usuario, lo que beneficiará con esto a más personas ya que se agilizaran los procesos de atención.
- Se disminuirán, considerablemente, los procesos manuales inmersos en la elaboración de los informes requeridos por todos los niveles organizativos del área administrativa.
- Se cuenta con la herramienta que permita a los usuarios tener acceso a la información desde cualquier lugar en que se encuentren, ya que el sistema está desarrollado bajo ambiente Web.
- Los ciudadanos pueden capturar más de una solicitud en el sistema, ya que el contara con una cuenta de tipo sesión donde se encuentra todos los movimientos que haya realizado el ciudadano.
- Comunicación. El usuario estará informado en todo momento sobre el estatus de su solicitud y podrá estar en constante comunicación con la dependencia, el sistema cuenta con una implementación Bandeja de entrada en donde se almacenarán todos los mensajes de entrada del usuario.

Beneficios del sistema LF

- Respuesta de 1 a 24 horas para refrendos y giros considerados de bajo riesgo.
- Incorporación de la FIEL (única, archivo seguro y cifrado de firma caligráfica).
- Un solo trámite.
- Un solo formato.
- Un solo lugar.
- Estandarización de requisitos al estar en una plataforma digital.
- Transparencia.
- Fácil seguimiento.
- Reducción de costos al ciudadano.
- Reducción de costos de oportunidad.
- Reducción de tiempos.
- No es necesario acudir a las oficinas del Ayuntamiento.
- Toda la información se encontrará almacenada en una Base de datos para su consulta.



Simplificación y Digitalización de la Licencia de Construcción.

El Portal web para la solicitud de licencia de construcción es una herramienta que facilita a los ciudadanos realizar su trámite desde cualquier parte con acceso a Internet, permitiendo a la dependencia del ayuntamiento encargada de estos procesos a revisar y otorgar licencias a los ciudadanos que cumplan con la normatividad y que soliciten el otorgamiento de la misma, se implementó una interfaz fácil de utilizar para todo tipo de usuarios y con la lógica de negocios factible para el óptimo almacenamiento de la información.

El portal permite la administración y control de los expedientes registrados en línea, la disponibilidad y la manipulación de datos de forma rápida y concisa. Cuenta con el apartado donde el usuario podrá adjuntar los documentos solicitados por el ayuntamiento, para que a su vez la dependencia obtenga esos documentos para su revisión.

Esta herramienta facilita a los ciudadanos realizar su solicitud para la obtención de licencia de construcción desde la comodidad de su hogar, ahorrando tiempo y dinero en el traslado físico al ayuntamiento.



Beneficios del Sistema LC

- Rapidez. El trámite será más ágil y sencillo para los ciudadanos, ya que no se requerirá visitar físicamente las oficinas del municipio para realizar el trámite.
- Transparencia. El solicitante puede visualizar en todo momento el estatus que guarda su solicitud.
- Incremento y mejora en los procesos de consulta de los expedientes, puesto que se llevara un registro y almacenamiento eficiente de las solicitudes realizadas de cada ciudadano o usuario, lo que beneficiará con esto a más personas ya que se agilizaran los procesos de atención.
- Se disminuirán, considerablemente, los procesos manuales inmersos en la elaboración de los informes requeridos por todos los niveles organizativos del área administrativa.
- Se contara con la herramienta que permita a los usuarios tener acceso a la información desde cualquier lugar en que se encuentren, ya que el sistema está desarrollado bajo ambiente Web.
- Los ciudadanos pueden capturar más de una solicitud en el sistema, ya que el contara con una cuenta de tipo sesión donde se encuentra todos los movimientos que haya realizado el ciudadano.
- **Comunicación.** El usuario estará informado en todo momento sobre el estatus de su solicitud y podrá estar en constante comunicación con la dependencia, el sistema cuenta con una implementación Bandeja de entrada en donde se almacenarán todos los mensajes de entrada del usuario.

Beneficios del sistema LC

- Respuesta de 1 a 24 horas para refrendos y giros considerados de bajo riesgo.
- Incorporación de la FIEL (única, archivo seguro y cifrado de firma caligráfica).
- Un solo trámite.
- Un solo formato.
- Un solo lugar.
- Estandarización de requisitos al estar en una plataforma digital.
- Transparencia.
- Fácil seguimiento.
- Reducción de costos al ciudadano.
- Reducción de costos de oportunidad.
- Reducción de tiempos.
- No es necesario acudir a las oficinas del Ayuntamiento.
- Toda la información se encontrará almacenada en una Base de datos para su consulta.



Integración del Registro de Trámites y Servicios CONÉCTATE CON GOBIERNO



Es un Portal web para integrar un una sola plataforma todos los trámites y servicios que presta el Ayuntamiento, especificando de manera automatizada toda la información necesaria, requisitos, costos, formatos, ubicación, etc.... para el ciudadano.

Es una herramienta que facilita a los ciudadanos realizar su trámite desde cualquier parte con acceso a Internet, permitiendo al ayuntamiento brindar una sola información, estandarizando formatos y transparentando todos los trámites que presta.



Trámites y Servicios

La interfaz fácil de utilizar para todo tipo de usuarios y con la lógica negocios factible para el óptimo almacenamiento de la información.

Beneficios del Sistema TyS

- Rapidez. El trámite será más ágil y sencillo para los ciudadanos, ya que no se requerirá dar visitar físicamente innecesarias las oficinas del municipio para realizar el trámite.
- **Transparencia.** La información, requisitos, costos, etc.; esta publicada y estandarizada en un solo portal.
- Se agilizaran los procesos de atención, ya que es usuario cuenta con toda la información necesaria para realizar su trámite.
- Se contara con la herramienta que permita a los usuarios tener acceso a la información desde cualquier lugar en que se encuentren, ya que el sistema está desarrollado bajo ambiente Web.
- Los ciudadanos pueden descargar los formatos y requisitos para facilitar su uso.
- Comunicación. El usuario estará informado en todo momento y contara con toda la información actualizada en tiempo real.



Beneficios de implementar tecnología en el Municipio

- Incremento en los ingresos municipales
- Administración Pública Moderna
- Mayor productividad y eficiencia
- Menores costos de operación y reducción de gastos innecesarios
- Mayor coordinación de acciones interna y externamente
- Simplificación administrativa
- Ciudad más competitiva
- Legitimidad en sus acciones normativas
- Autoridad promotora y no controladora
- Regulaciones que salvaguardan el bien común
- Incentiva la inversión productiva y la apertura de las empresas
- Promueve la generación de empleos directos e indirectos
- Análisis y Evaluación continua para mejorar procesos
- Motiva y consolida la competitividad y el desarrollo económico del municipio

REALIZA TUS TRAMITES EN LA WEB



Beneficios de la Tecnología para la Ciudadanía

- Bienestar social
- Evita trato discrecional
- Elimina corrupción y el abuso de autoridad
- Administración Pública más productiva y eficiente
- Servicios ágiles, de mayor calidad y totalmente transparentes
- Mayor certidumbre jurídica
- Óptimas condiciones para abrir su empresa o negocio
- Ahorra tiempo, esfuerzo y costos (simplificación)
- Más tiempo para la atención de su negocio
- Tecnologías informáticas para realizar trámites y servicios con el gobierno



Sistema de Impuesto Predial y Servicios Municipales

Este sistema impuesto Predial y Servicios Municipales nos permite administrar y controlar el pago de impuesto predial y servicios municipales, llevando un control exacto de toda la situación catastral de cada uno de los predios.

El sistema cuenta con gran funcionalidad, que permite y facilita el uso para el personal, cuenta con la opción de pago en línea, permitiendo al ciudadano realizar el pago vía electrónica sin necesidad de presentarse en las oficinas.

El sistema Catax es un sistema amigable, integral, totalmente parametrizable, con tecnología Web, diseñado para ser visualizado en Smartphone, IPhone, Tablet o cualquier dispositivo móvil o fijo. (Desarrollado con herramientas de última tecnología y de vanguardia.)

Cuenta con los siguientes módulos

- Emisión de Planos certificados
- Actualización de Saldos de conformidad a las leyes vigentes; su adaptación a la ley de ingresos vigente y a programas autorizados por el cabildo, que promuevan la regularización de colonias y el pago del impuesto predial anticipado.
- Notificaciones catastrales
- Administración de servicios catastrales: inspección ocular, levantamientos topográficos, copias , certificadas, constancias de antigüedad
- Emisión de Certificados de no adeudo
- Módulo de Cajas
- Estados de cuenta
- Configuración de descuentos
- Módulo de rezagos para la emisión y gestión de apercibimientos
- Convenios
- Gestión de Traslados de dominio
- ISABIS
- Uso de suelo -modulo para actualizar el uso de suelo
- Módulo de reportes de ingresos, rezagos, ejecutivos e inteligencia financiera
- Reporte para enviar la información a Catastro



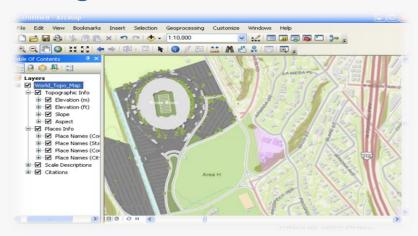


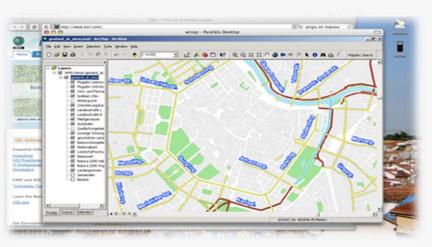
Sistema para la Administración y Gestión del Impuesto Predial y Servicios Catastrales

ArcGis para procesamiento de información cartográfica

(La cartografía se procesa de forma separada con la herramienta de procesamiento cartográfico y esta va vinculada al sistema para la emisión de los planos catastrales mediante las claves catastrales)

Permite ligar las bases de datos geográficas con las bases de datos tabulares de manera eficiente y al mismo tiempo integrar los procedimientos tecnológicos procesar la información que sea útil en el manejo del sistema y explotación de la cartografía digital.





Descripción Especifica del Sistema

En el sistema CATAX se pueden llevar a cabo las siguientes:

- División de predios
- Fusión de predios
- Dar de alta nuevos predios
- Dar de Baja predios
- Actualización de Atributos del predios
- Modificación de construcciones
- Cálculos automáticos de superficies construidas por tipo
- Módulo Web para Notarios: Los notarios podrán gestionar el pago de ISABIS previa autenticación alimentar al sistema de la información de traslado de dominio para realizar el cálculo del impuesto por adquisición de inmuebles. Los pagos pueden ser atreves del Portal Bancario o con Deposito referenciado o Cheque certificado ó como defina el Municipio
- Módulo Web para el Ciudadano: El ciudadano podrá consultar su Estado de Cuenta desde la comodidad de su hogar u oficina; así como realizar el pago mediante el Portal Bancario del Ayuntamiento, expidiendo su recibo digital y actualizando en automático la Base de Datos de su Predial.



El sistema realizará el cálculo del impuesto predial anual, por bimestres y por pagos adelantados, estos cálculos se realizarán en automático y conforme a la fecha en que se realice el pago:

- Determinación de créditos fiscales actualizados (conforme al índice nacional de precios al consumidor señalado en el Código Fiscal del Estado de Morelos.)
- Impresión Masiva de Créditos y Convenios.
- Cálculo de recargos.
- Cálculo de diferencias.
- Cálculo de descuentos.
- Impresión gráfica del predio.

Reportes y Consultas

- Histórico de pagos.
- Estados de cuenta.
- Recibos cancelados.
- Recibos por caja.
- Generación de cartas de invitación.
- Cartas de requerimiento.
- Cartas de embargo.
- Reporte de condonaciones.
- Reporte de deudores por región.

- Actualización masiva anual para el cobro del siguiente año.
- Actualización de valores a través de avalúos generados por catastro.
- Actualización de valores y superficies catastrales de manera masiva
- Historial de Bases Gravables.
- Administración de los Convenios y su seguimiento; actualizando los valores en caso de incumplimiento.
- Búsqueda de Notificaciones.
- Generación e Impresión de Notificaciones.

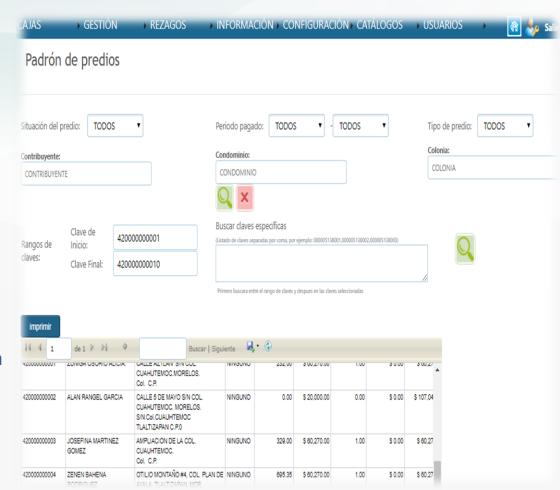


Reportes para la Inteligencia Financiera que apoyen a la generación de políticas fiscales.

- Clasificación de uso de suelo
- Clasificar por valor del predio
- Clasificación de impuestos pagados
- Calificar predios no dados de alta por temporalidad (días, semanas, mes, años).
- Clasificar predios morosos
- Clasificar por área de construcción
- Clasificar por servicios (Agua potable ,Drenaje ,Pavimento, etc. opcional)
- Clasificación de ingresos por manzanas, zonas, etc.
- Clasificación de morosos por manzanas, zonas, etc.

Consulta. Se proveerán de las herramientas necesarias para la búsqueda y localización de predios por los diferentes criterios de selección tanto de manera gráfica como alfanumérica.

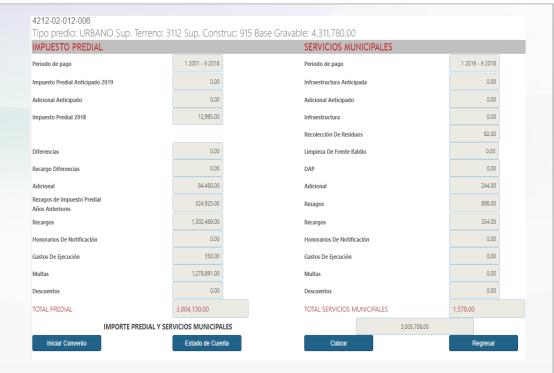
- Búsqueda por nombre.
- Búsqueda por cuenta catastral.
- Búsqueda por dirección (calle, colonia, etc.)

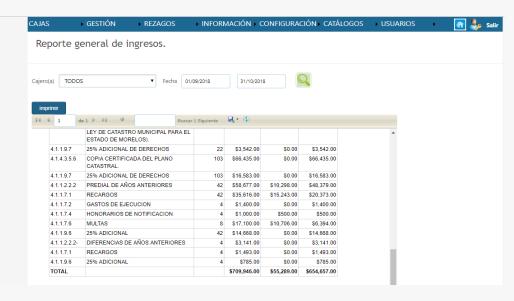


Cajas. Permite elaborar recibos electrónicos de pago

- Apertura de cajás.
- Cierre de cajas.
- Corte de caja.
- Poliza cotable con cuentas contables armonizadas

Condonación de Pagos o Exentos. Permite identificar y estimar su valor e impuesto de manera informativa de los predios exentos como son edificios Municipales, Estatales, Federales, Eclesiásticos etc. Contando con la opción de cobrar Servicios Municipales, Recolección de Basura u otro concepto de la Ley de Ingresos.





Sistema para el control de Multas e Infracciones

Sistema para el control de infracciones de tránsito generadas por la Policía Municipal:

- Lleva el control de boletas.
- Registra los datos del infractor.
- Califica la infracción de acuerdo a lo establecido en el reglamento.
- Módulo de Descuentos
- Emite reportes ejecutivos y estadísticos
- Record de infracciones e infractores.
- Control de los documentos de resguardo.
 - Recibe Multas de Verificación Vehicular.

(Genera Pólizas de Ingreso Municipal 80% y Estatal 20% y liquidación)



La Policía de Tránsito controla, dirige y vigila el normal desarrollo del tránsito de las vías públicas

Adicionales:

Nuevo

- Módulo web para la consulta de costos y pagos electrónicos.
 (costo extra)
- App Móvil para el levantamiento de infracciones en línea y sitio (costo extra)

Sistema para Gestión del Juzgado Cívico

El sistema de "Gestión del Juzgado Cívico" tiene como objetivo aplicar la Ley de Cultura Cívica del Municipio o Entidad así como otros ordenamientos relacionados, llevando el Registro Municipal de las conciliaciones, expedición de constancias y determinando la probable responsabilidad o libertad de los transgresores a las mismas, llevando Registro mediante una base de datos con la información de las puestas a disposición y la aplicación de sanciones de acuerdo a lo establecido en la Ley y demás ordenamientos que así lo determinen.

El sistema contará con el Registro de la identidad del infractor mediante el registro con MULTIBIOMETRICOS de última generación que utiliza doble tecnología biométrica; el reconocimiento FACIAL y HUELLA DIGITAL, garantizando la identidad del infractor y su posible REINCIDENCIA.





Cuenta con el registro fotográfico de las pertenecias físicas y la fotografía del infractor.







Modulo Infractores:

- Infractores permite el ingreso de información de las puestas a disposición no solo información estadística sino el uso de huella dactilar y lector de reconocimiento facial; en caso de que el infractor no se encuentre en condiciones de declarar ante el juez,
- El uso de la huella y lector facial permitirá tener de forma efectiva las reincidencias de los infractores, ya que muchas veces pueden cambiar de nombre o solo dar seudónimos
- Cuenta con el registro del examen médico, integrando un expediente único y completo.
- Lleva el Registro de retenciones, que son todas aquellas pertenencias físicas que son recolectadas y que quedan a resguardo de la autoridad, hasta que el infractor puede acreditar su propiedad.
- Registra los datos estadísticos de reincidencias por infractor, por puestas, por motivos, etc. Se generan reportes con la información médica.

Modulo Actas:

- Actas permite elaborar y emitir diferentes actas: Actas de hechos, de Concubinatos, de Extravió y de Abandono, etc.
- Administra el control de números de actas expedidas, la información de los comparecientes, de los motivos y los testigos, expidiendo de manera inmediata el acta. Este módulo tiene la flexibilidad de que los jueces pueden cambiar cualquier formato de las actas de acuerdo a las actualizaciones de la ley sin que represente alguna complicación para ellos pues se hace de forma trasparente, con tan solo modificar la plantilla PDF en la cual se basan las actas.

TURNO — PRIMERO.

AVERIGUACIÓN PREVIA: — CUH CUH 3'T11738607-64

DELITO: — HOMODIO

DENANCIANTE — DE OFICIO

CUANUTEMOC, DISTRITO FEDERAL, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DIA VILINTISSIS DE MARI DEL AÑO DOS MIL SIETE, EL SUSCRITO AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO ADSCRITO A LA DELEGACION CUANUTEMOC DEJ LA CIUDAD DEL DISTRITO FEDERAL, QUIEN ACTUA EN FOR LEGAL ASSITIDO DE SECRETARIO QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE

— One moments area de la hora ante santales as recibis o la limitada serbicis a estad. Dicina Representación Delos prime della addica estada estada del la compania de la Carda del la compania del Carda del la compania del proprio del la compania del la compania

PRIMERO: Su registro en el libro de gobierno bajo el número que le corresponde como directa que

TERCERO: Con fundamento en el articulo 105 y 162 del Código de Procedimientos Penalas viginne pue el Distrito Federal, girese eficio al Pento Medico Legista de la adsorpción a fin de que practique la NECROPSIA DE LEY en el cadateve relacionado con los presentes hechos, debiendo rendir a la breved posible su dictamen debiendo agregar a las presentes diligencias, acuse de recibido.—

CUARTO: Con fundamento en el artículo 162, 167, 171 del Código de Procedimientos Penales sigente para el Distrio Federal, priseo eficio al Subdirector de Servicios Periciales en EL Distrio Federal, para que designa perite en materia de CRIMINALISTICA Y FOTOGRAFÍA, QUIMICA, Y BALISTICA, sobre al querpo que nos cucpa.—

QUINTO: Con fundamente en lo dispuesto por los artículos 21 de la Comstancion Política De Los Estado. Unidos Mericanos, a si como del artículo 25 de fundos de las LEPC FORMANCA DE LA POLIUDARQUENA DE JUSTICAD DEL DOSTRETO PEDEPALS, de gre edica al 2, UEFE DE GIUNTO, DE LA POLIUDA MINISTERIA para que se avoca e la investigación de los pessentes hechos, debendo investigar en fundo o nombre antre estas dicinas de Representación social y agregando a al presente copia con acuse de incidios al artín estas dicinas de Representación social y agregando a al presente copia con acuse de incidios al como la distinoción que sena necesaria haval e obta electronismo de los presentes copia como la distinoción que sena necesaria haval e obta electronismo de los presentes notas por la como del como del presente con la como del presente copia con acuse de incidios al presente copia.

Módulo de Sanciones:

Jornadas Sociales

• El infractor tiene dos opciones de pagar sus faltas una es mediante el pago económico y la segunda es cuando se queda a cumplir con la sanción ya sea con horas de arresto o con horas de jornadas sociales. Este apartado está desarrollado expresamente para llevar a cabo el registro de las jornadas con tiempo medido, lugar asignado y responsables; con la finalidad de tener plenamete ubicado al infractor, la patrulla y al personal responsable.

Módulo de cajas

• Registra y califica cobro de las multas por faltas administrativas y los cobros por emisiones de actas expedidas por el juez en turno de conformidad a la Ley de Ingresos del Municipio, evitando la discrecionalidad del infractor y posibles actos de corrupción;

Módulo de Reportes

• El sistema permite la generación de reportes ejecutivos y de apoyo a la toma de decisiones; como lo son reportes de ingresos diarios, semanales, mensuales o anuales agrupados por diferentes conceptos específicos, reportes por conceptos de delitos, ubicación georeferenciada de delitos, etc; información importante para realizar análisis de modus operandus y generación de estrategías de prevención del delito.

Incluye:

- Sistema Informático "Gestión de Juzgado Cívico".
- 1 Equipo de Computo conforme especificación técnica.
- 2 Dispositivos Multibiométricos de última Generación (Facial/Huella Digital)
- WebCam

Muchas Gracias.

roberto.soto@niptu.com (777) 279 24 56

www.niptu.com

Propiedad intelectual. Derechos de autor

El contenido de este documento así como paginas web, imágenes, textos y datos, son propiedad de Roberto R. Soto Tapia (RRST) ó (Niptu) Sistemas Integrales en Tecnología así como su código fuente, diseño y estructura de navegación. Corresponde a NIPTU el ejercicio exclusivos de los derechos de explotación de los mismos en cualquier forma, y en especial los derechos de reproducción, distribución, comunicación pública y transformación. Todo este material está protegido por la legislatición de la propiedad intelectual y su uso indebido puede ser objeto de sanciones, incluso penales. Autorizaciones. Todos los artículos, publicaciones, ilibros, revistas o similares con el símbolo © y la referencia Copyright NIPTU Sistemas Integrales en Tecnología. Todos los derechos reservados son propiedad de NIPTU, siendo necesario el consentimiento expreso y por escrito de éste para su utilización y divulgación, y a sea parcial o total de los referidos contenidos. NIPTU se reserva los derechos de autor de la información presentada en este documento o sitio de Internet, salvo que se indique otra cosa; también deben respetarse los derechos de autor del material de terceros que aparece. Queda prohibida la divulgación o publicación y reproducción de este material de NIPTU disponible en este documento o sitio Web. Publicaciones, artículos, ensayos, revistas, libros, comentarios y similares. Si desea solicitar autorización para copiar, traducir o reproducir el material de NIPTU que contiene este documento o sitio Web. Publicaciones, artículos, ensayos, revistas, libros, comentarios y similares. Si desea solicitar autorización para copiar, traducir o reproducir el material de NIPTU que contiene este documento o sitio Web. Publicación de la página web indicando en el ASUNTO: Solicitud de autorización de Copyright indicando en el texto de la página web indicando en el texto de logotipo (emblema), el nombre o NIPTU y el dominio www.NIPTUsistemasdigitales.com La utilización de logotipo (emblema) el nombre NIPTU y el dominio www.NIPTUsistemas